INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR LA MEMORIA DEL PROYECTO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA (VERSIÓN V5)

El presente documento no tiene carácter normativo, sino informativo. En todo caso, se recomienda su lectura y utilización en la medida de lo posible, y se evaluarán positivamente las memorias presentadas acordes a este guión.

Se recomienda que la Memoria presentada tenga una extensión de aproximadamente 20 hojas.

Se valorará positivamente la concisión y justificación de los diferentes apartados utilizando datos objetivos.

Los apartados con texto resaltado en color amarillo se considerarán críticos, e influirán especialmente en la valoración de la actuación.

No olvide escanear la Tarjeta de Identificación Fiscal de la entidad, y la acreditación válida del poder del firmante, en otros documentos electrónicos que deberá adjuntar en el envío telemático del cuestionario.

(PORTADA)

NOMBRE ENTIDAD

TÍTULO DE PROYECTO

INDICE DE LA MEMORIA.

Se recomienda que la memoria siga el siguiente índice:

1. MEMORIA DEL PROYECTO O ACTUACIÓN
1.1. ORIGEN Y JUSTIFICACIÓN
1.2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA

2. CAPACIDADES ESPECÍFICAS DE LA ENTIDAD
2.1. CAPACIDADES GENERALES

1 MEMORIA DEL PROYECTO O ACTUACIÓN

1.1 ORIGEN Y JUSTIFICACIÓN

1.1.1 Objetivos

- **Clasificación del proyecto**. Indique razonadamente cuál es la clasificación del proyecto elegida en el Apartado 2.2 del cuestionario (según indicaciones del Anexo II de la Guía de Solicitud[1]).
- **Origen de la Idea**. Responde a la pregunta: "por qué surge la idea"
- Fines inmediatos y fines últimos o estratégicos.
- Indicación de si el proyecto es anual o plurianual, autónomo o integrado en otro mayor. Si se trata de un proyecto plurianual, detallar situación actual del mismo.

1.1.2 Factores Territoriales

- **Infraestructura logística de la zona** (estado actual o potencial de infraestructura de transporte, etc.)
- **Descripción industrial cualitativa**: en *media cara de extensión como máximo*, describa, si existen, aquellos fenómenos recientes (desde el 1 de enero de 2010), que han afectado directamente a la industria.

1.2 DESCRIPCIÓN TÉCNICA

1.2.1 Demanda

- Relación de polígonos industriales de la localidad y grado de ocupación en la zona. Distancias a la nueva infraestructura industrial.
- Rellene una tabla similar a la que aquí se adjunta indicando la relación de empresas interesadas en establecerse en la nueva infraestructura industrial, junto con la superficie solicitada.

Empresa solicitante	**Sector de Actividad**	**Superficie solicitada (m^2)**

[1] Consultable en la página Web: www.mityc.es/portalayudas/reindus

1.2.2 Esquema de Tramitación del Proyecto

- Se deberá presentar una programación en el tiempo (por semanas o meses, según considere), a ser posible utilizando diagramas (Gantt, PERT o los que estime oportuno), indicando por lo menos:
  - Situación actual del proyecto.
  - Situación del suelo (calificación urbanística, propiedad, expropiaciones, etc.).
  - Situación de la adjudicación de las obras de urbanización
  - Trámites administrativos a realizar y situación de estos: declaración de utilidad pública, expropiaciones, evaluaciones de impacto ambiental, etc.

Dicho Esquema de Tramitación de Proyecto será coherente con lo consignado en los Apartados 2.17 y 2.18 del cuestionario electrónico. Se valorará positivamente la asignación de tiempos y recursos físicos y económicos a cada tarea de la programación.

1.2.3 Descripción cualitativa de las inversiones a realizar

Explique desde un punto de vista técnico y de integración en el proyecto las partidas incluidas en el cuestionario respecto a:

- Inversiones en Terrenos
- Edificación y sus Instalaciones
- Urbanización y Canalizaciones
- Inversiones en Aparatos y equipos de producción (diferencie entre aparatos y equipos directamente destinados a producción, frente a aparatos y equipos complementarios)
- Ingeniería de Proyecto de Producción
- Material Fungible y Suministros.
- Personal propio directamente dedicado a proyecto. Rellene el siguiente cuadro:

APELLIDOS Y NOMBRE	CURRÍCULUM
(Datos de la persona)	Expediente Académico….
	Experiencia Profesional …
	Puesto …
	Tareas a realizar en proyecto …

- Colaboraciones externas
- Otros Gastos

Puede encontrar una explicación más detallada sobre qué conceptos puede incluir en cada partida en la Guía de Solicitud de Ayudas de Reindustrialización.

1.2.4 Plano General de Ordenación

- Planos a escalas adecuadas, donde se refleje la superficie de la actuación, la parcelación, la infraestructura asociada, etc.

2 CAPACIDADES ESPECÍFICAS DE LA ENTIDAD

2.1 CAPACIDADES GENERALES

- **Organización de la Entidad solicitante**.
- **Recursos técnicos y materiales**. Aparatos, equipos, productos y tipos (solo se deben aportar información sobre recursos no definidos ya en la Memoria del proyecto o actuación)
- **Proyectos de infraestructura industrial realizados en los últimos años**.

2.2 CAPACIDAD ECONOMICO – FINANCIERA

- Política financiera de la entidad.
- Recursos generados por la entidad y estados contables de las mismas. Reservas y capacidad de autofinanciación.
- Nivel de endeudamiento